

PLAN LOCAL D'URBANISME

4c – LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES



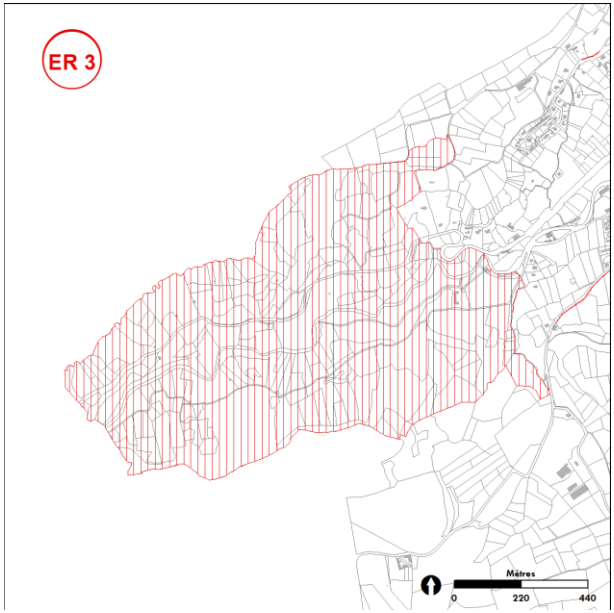
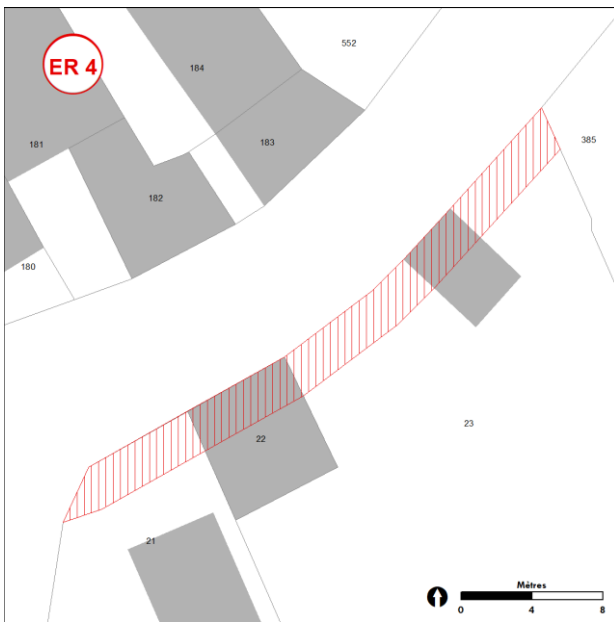

Elaboration du PLU prescrite par délibération du Conseil Municipal en date du 11 Décembre 2014

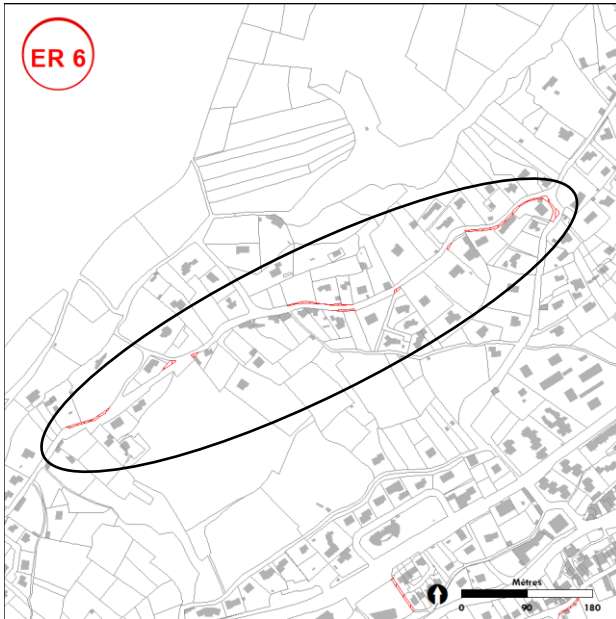
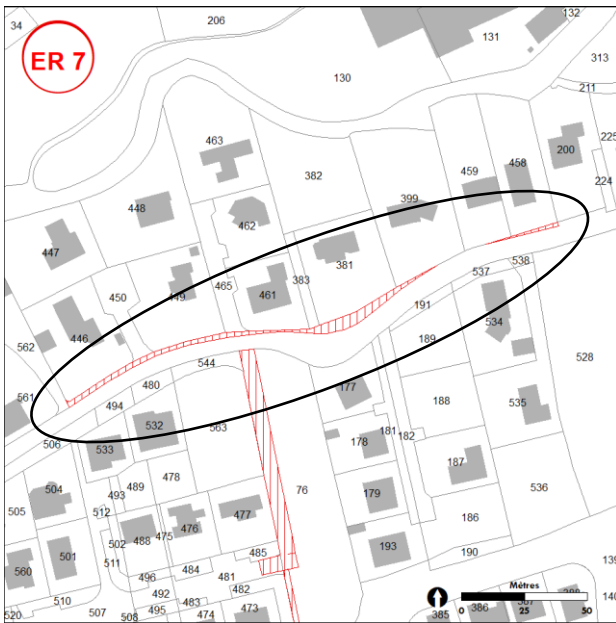
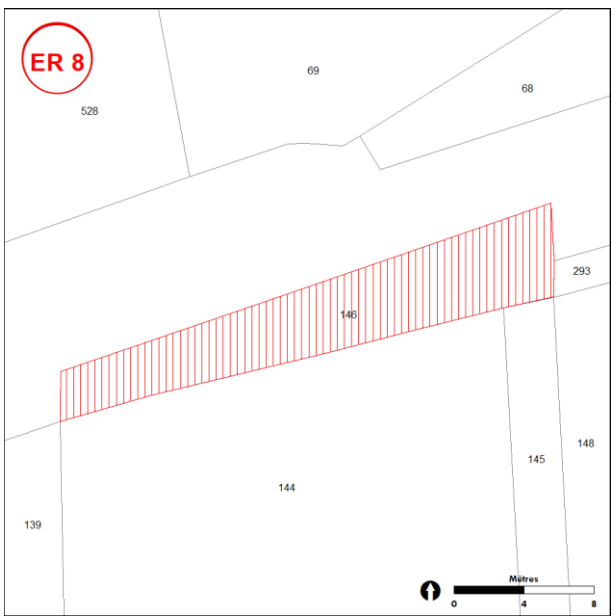
Arrêt du projet de PLU par délibération du Conseil Municipal en date du 19 Juillet 2018.

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 19 Juillet 2018.

Emplacements réservés pour voies et ouvrages publics

N°	Objet	Bénéficiaire	Localisation	Extrait de plan	Emprise approximative
ER 1	Aménagement d'une liaison modes doux	Commune	Entre la rue de Sinety et la rue du Général Beaugier		2,5m de largeur 170 m²
ER 2	Aménagement d'une liaison modes doux	Commune	Entre l'avenue des Droits de l'Homme et le chemin bordant le bief		2,5m de largeur 160 m²

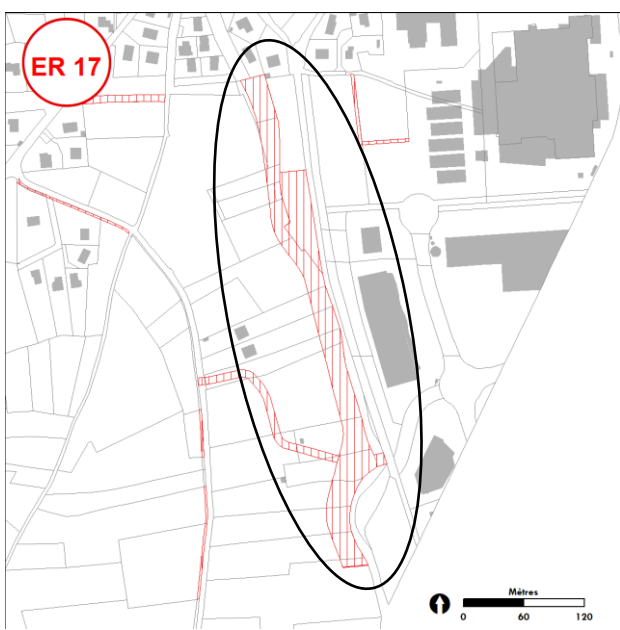
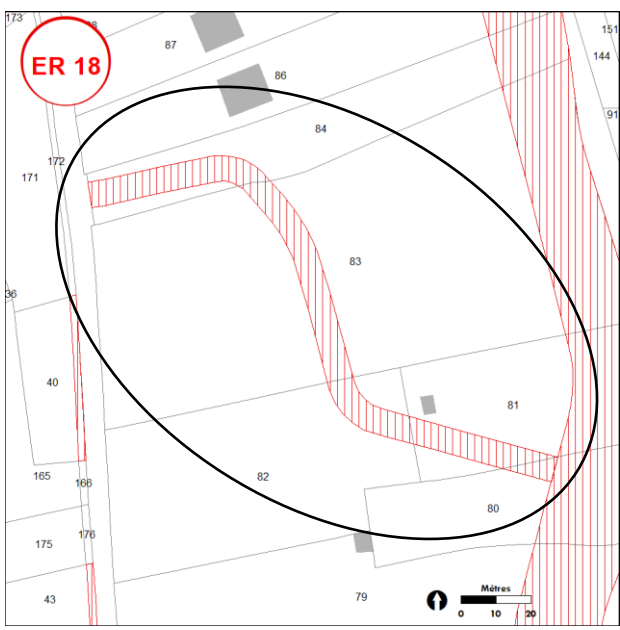
<p>ER 3</p>	<p>Aménagement du parc des Chibottes</p>	<p>Commune</p>	<p>Vallée du Dolaizon</p>		<p>945 100 m²</p>
<p>ER 4</p>	<p>Aménagement de carrefour et d'une liaison modes doux</p>	<p>Commune</p>	<p>Rue des écoles, secteur du Pôle Multi-Activités</p>		<p>2,5m de largeur 85 m²</p>
<p>ER 5</p>	<p>Aménagement d'une voirie permettant un accès modes doux</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre le chemin de Bonnassou et la zone commerciale de Chirel</p>		<p>3m de largeur 355 m²</p>

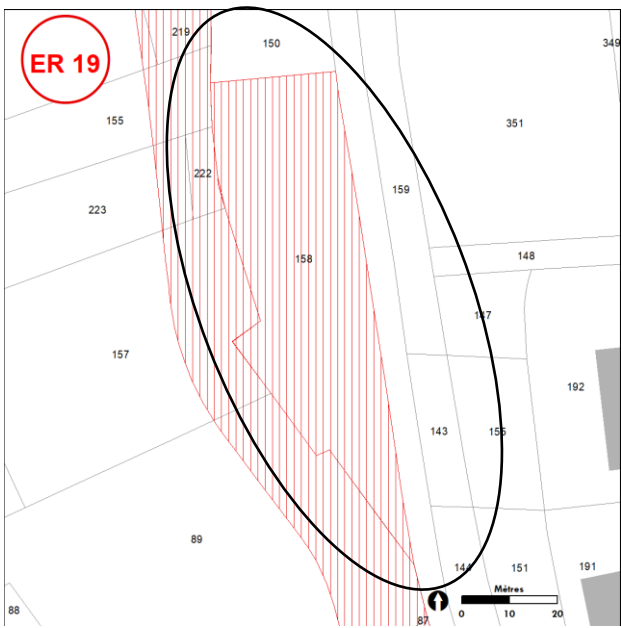
<p>ER 6</p>	<p>Aménagement de la voirie et du carrefour avec la rue André Bernard</p>	<p>Commune</p>	<p>Chemin de la Sermone</p>		<p>925 m²</p>
<p>ER 7</p>	<p>Aménagement de la voirie</p>	<p>Commune</p>	<p>Rue Joseph Rumillet</p>		<p>350 m²</p>
<p>ER 8</p>	<p>Aménagement de la voirie (portion urbaine)</p>	<p>Commune</p>	<p>Chemin d'Eycenac</p>		<p>115 m²</p>

<p>ER 9</p>	<p>Aménagement/ élargissement de la voirie (portion rurale)</p>	<p>Commune</p>	<p>Chemin d'Eycenac</p>		<p>3m de largeur 790 m²</p>
<p>ER 10</p>	<p>Aménagement de la voirie</p>	<p>Commune</p>	<p>Chemin de Pranlary</p>		<p>625 m²</p>
<p>ER 11</p>	<p>Aménagement du carrefour</p>	<p>Commune</p>	<p>Rues Saint- Benoit et Danton</p>		<p>455 m²</p>


<p>ER 12</p>	<p>Aménagement d'une voirie structurante</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre le chemin d'Eycenac et la route du Carmel</p>		<p>7m de largeur 1 180 m²</p>
<p>ER 13</p>	<p>Aménagement d'une voirie structurante</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre la route du Carmel et la rue Saint-Benoit</p>		<p>7m de largeur 685 m²</p>

<p>ER 14</p>	<p>Aménagement d'une voirie</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre la rue Joseph Rumillet et le lotissement de Pra Gavon</p>		<p>6m de largeur 590 m²</p>
<p>ER 15</p>	<p>Aménagement d'une liaison piétonne</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre la rue Joseph Rumillet et le chemin d'Eycenac</p>		<p>2m de largeur 105 m²</p>
<p>ER 16</p>	<p>Elargissement de voirie</p>	<p>Commune</p>	<p>Chemin des Brioudes</p>		<p>1m de largeur 100 m²</p>

<p>ER 17</p>	<p>Aménagement d'une voirie structurante</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre la rue Saint-Benoit et l'avenue du Chambon (zone commerciale de Chirel)</p>		<p>10 425 m²</p>
<p>ER 18</p>	<p>Aménagement d'une voirie structurante</p>	<p>Commune</p>	<p>Entre la future voie structurante précédente (ER17) et le chemin de Pranlary</p>		<p>1 360 m²</p>

<p>ER 19</p>	<p>Réalisation d'un équipement hydraulique (bassin)</p>	<p>Commune</p>	<p>Le long de la future voie structurante précédente (ER17)</p>		<p>2 220 m²</p>
---------------------	---	----------------	---	--	----------------------------

Emplacements réservés pour mixité sociale

N°	Objet	Bénéficiaire	Localisation	Extrait de plan	Emprise approximative
<p>ER A</p>	<p>Réalisation d'un programme de logements comportant au minimum 50% de logements sociaux</p>	<p>Commune</p>	<p>Secteur du Pôle Multi-Activités</p>		<p>4 330 m²</p>